

al
MUNICIPIULUI CODLEA

Jud. Brasov, Codlea, cod 505100, str.Lunga nr.33, tel.: 0268 25 16 50, fax: 0268 25 18 09, e-mail: contact@municipiulcodlea.ro

HOTĂRÂREA NR.167 / 17.12.2018
privind zonarea Municipiului Codlea

Consiliul Local al municipiului Codlea, întrunit în ședința ordinară în data de 17.12.2018, luând în dezbateră proiectul de hotărâre inițiat de primarul municipiului Codlea și referatul nr.29.296 / 05.11.2018 al Direcției Arhitect șef prin care se propune zonarea municipiului Codlea; văzând avizele comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local Codlea; amendamentele aduse în plenum ședinței, coroborat cu prevederile Titlului IX, Capitolul I, pct. 8, 9, 10 din HG nr.1 / 2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227 / 2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, dispozițiile art.453 lit.g), h), și i) din Legea nr.227 / 2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52 / 2003 privind transparența decizională în administrația publică, precum și dispozițiile art.36 alin.(2) lit.c), d), alin.(5) lit.c), alin.6, lit.a, pct.11 din Legea nr.215 / 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în temeiul prevederilor art.45 alin.(2) și art.115 alin.(1) lit.b din Legea nr.215 / 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă "Zonarea Municipiului Codlea" conform anexelor nr.1 și nr.2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 1 ianuarie 2019.

Art.3. Primarul municipiului Codlea, prin intermediul compartimentelor de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Codlea 17.12.2018,

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
POPOIU MARIAN



SECRETAR
VOICU CIPRIAN

Difuzare 5 ex.

1 ex. Dosar;

1 ex. Instituția Prefectului Județul Brașov;

1 ex. Afisare;

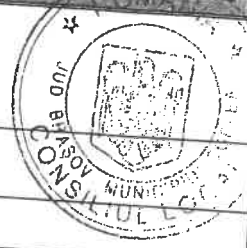
1 ex. Primar;

3 ex. Serv. Impozite și taxe, Serv.AP, Direcția Arhitect Șef

Hotărârea a fost adoptată cu 11 voturi pentru, 8 voturi abținere;

Nr. consilieri în funcție : 19

Nr. consilieri prezenți : 19



ZONA A:

Nr. crt.	
1	str. 1 Decembrie 1918 (toată, fosta Pietii)
2	-str. 9 Mai (toată)
3	-str. Alexandru Ioan Cuza (toată)
4	-str. Aurel Vlaicu (toată)
5	-str. Crinului (toată)
6	-str. După Ziduri (toată)
7	-str. Freziei (toată)
8	-str. Horia (toată)
9	-str. Laterală
10	-str. Libertății (toată)
11	-str. Liliacului (toată)
12	-str. Lungă (numere impare de la nr. 29 - până la nr.145 și de la nr. 32 - până la nr. 158)
13	-str. Măgurii (toată)
14	-str. Panseluței (toată)
15	-str. Petuniei (toată)
16	-str. Primăverii (toată)
17	-str. Scheilor (de la str. Lungă, până la intersecția cu str. Constituției nr. 2 - până la nr. 24 și de la nr. 1- până la nr. 11)
18	-str. Secerii (toată)
19	-str. Tudor Vladimirescu (toată)

ZONA B:

20	-str. 15 Noiembrie (toată)
21	-str. Agricultorilor (toată)
22	-str. Albert Zigler (toată)
23	-str. Aurel Bordenache (toată)
24	-str. Avram Iancu (toată)
25	-str. Brazilor (toată)
26	-str. Căprioarei (toată)

27	-str. Cetății (de la str. Constituției la brutărie nr. pare de la nr. 2 - 74 și nr. impare de la nr. 1 - 91)
28	-str. Chimiștilor (toata)
29	-str. Ciucaș (toată)
30	-str. Coastei (toată)
31	-str. Cooperativei (toată)
32	-str. Constituției (toata)
33	-str. Cloșca (toată)
34	-str. Crișan (toată)
35	-str. Crizantemelor (toată)
36	-str. Dacia (toata)
37	-str. Eduard Morres (toată)
38	-str. Fabricii (cu excepția imobilelor situate in incinta fostei societati Magura care trec in zona de impozitare D)
39	-str. Fântâniei (toată)
40	-str. Fierarilor (toată)
41	-str. Florilor (toată)
42	-str. Friedrich Reimesch (toată)
43	-str. Garoafelor (toată)
44	-str. Gării (cu urmatoarele exceptii: - nr.10 - blocurile A și B și nr.17 - blocurile A și B care trec în zona C; - imobilele situate in incinta fostei societati Magura care trec in zona de impozitare D)
45	-str. George Coșbuc (toată)
46	-str. Gheorghe Doja (toată)
47	-str. Grădinarilor (toată)
48	-str. Ion Alexandru (toată)
49	-str. Ion Luca Caragiale (toată)
50	-str. Iosif Comănescu (toată)
51	-str. Izvor (toată)
52	-str. Lungă (de la nr. 1- până la nr. 27 și de la nr. 147 - până la capăt și de la nr. 2 - până la nr. 30 și de la nr. 160 - până la nr. 200)
53	-str. Mecanizatorilor (toată)
54	-str. Michael Koniges (toată)
55	-str. Mihai Eminescu (până la intersecția cu str. Nicolae Bălcescu nr. pare de la nr. 2 - 66 și nr. impare de la nr. 1 - 51)
56	-str. Mihail Kogălniceanu (toată)






57	-str. Mihail Sadoveanu (toată)
58	-str. Mihai Viteazu (toată)
59	-str. Munișor (toată)
60	-str. Negoiu (toată)
61	-str. Nicolae Bălcescu (toată)
62	str. Nordului (toată)
63	-str. Nouă (toată)
64	-str. Nuferilor (toată)
65	-str. Podul De Piatră (toată)
66	-str. Plevnei (toată)
67	-str. Plutelor (toată)
68	-str. Trandafirilor (toată)
69	-str. Scheilor (de la intersecția cu str. Constituției până la intersecția cu str. Carpați nr. par de la nr. 26 - 86 și nr. impar de la nr. 13 - 45)
70	-str. Serelor (toată)
71	-str. Șoimului (toată)
72	-str. Toamnei (toată)
73	-str. Unirii (toată)
74	-str. Vasile Alecsandri (toată)
75	-str. Vulcanului -toată (cu excepția nr. 95)
76	-str. Vulturului (toată)

ZONA C:

77	-str. Bălea (toată)
78	-str. Bârsei (toată)
79	-str. Bucegi (toată)
80	-str. Carpați (toată)
81	-str. Câmpul Alb, (toată)
82	-str. Căării (toată)
83	-str. Ceahlău (toată)
84	-str. Cetății (de la intersecția cu brutăria până la capăt nr. pare de la nr. 76 - până la capăt și nr. impare de la nr. 93 - până la capăt)
85	-str. Cibinului (toată)
86	-str. Eretelui (toată)

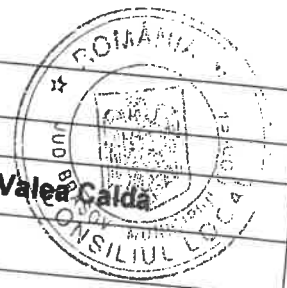


87	-str. Gării nr.10- blocul A și B și nr.17 blocurile A și B
88	-str. Hălchiului (de la intersecția cu str. Lungă până la calea ferată nr. impar de la 1 -13 și nr. par de la nr. 2 - 4)
89	-str. Mărul Dulce (toată)
90	-str. Mesteacănului (toată)
91	-str. Mihai Eminescu (de la intersecția cu str. Nicolae Bălcescu până la capăt nr. pare de la nr. 68 - până la capăt și nr. impare de la nr. 53 - până la capăt)
92	-str. Pajurei (toată)
93	-str. Pietrei (toată)
94	-str. Plopului (toată)
95	-str. Postăvarul (toată)
96	-str. Rampei (toată)
97	-str. Răchitei (toată)
98	-str. Răzoarelor (toată)
99	-str. Salciei (toată)
100	-str. Scheilor (de la intersecția cu str. Carpați până la capăt nr. par 88 - până la capăt și nr. impar de la 47- până la capăt)
101	-str. Târgului (cu excepția nr administrative 54,55,56,58,60,120)
102	-str. Venus (de la intersecția cu str. Scheilor până la capăt, nr. impare de la nr. 65 - până la capăt și pt. nr. pare de la nr. 20 - până la capăt)

ZONA D:

103	-str. Apollo (toată)
104	-str. Codlea - Sibiu (toată)
105	-str. Condorului (toată)
106	-str. Depozitelor (toată)
107	-str Fabricii si Garii (doar imobilele situate in incinta fostei societati Magura)
108	-str. George Bacovia (toată)
109	-str. Extravilan inclusiv vecinătatea A.N.R.S.P.S
110	-str. Extravilan - Zona Geamăna
111	-str. Hălchiului (de la calea ferată până la capăt, nr. impar nr. 15 - până la capăt și nr. par de la nr. 6 - până la capăt)
112	-str. Industriilor (toată)
113	-str. Investitorilor (toată)
114	-str. Ioan Slavici (toată)
115	-str. Ion Creangă (toată)
116	-str. Jupiter (toată)

117	-str. Liviu Rebreanu (toată)
118	-str. Lucian Blaga (toată)
119	-str. Lungă nr. pare de la nr. 202 - până la capăt și zona Valea Caldă
120	-str. Mesteșugarilor (toată)
121	-str. Octavian Goga (toată)
122	-str. Olimp (toată)
123	-str. Saturn (toată)
124	-str Targului (nr administrative 54,55,56,58,60,120)
125	-str. Tudor Arghezi (toată)
126	-str. Uliului (toată)
127	-str. Uranus (toată)
128	-str. Venus (până la intersecția cu str. Scheilor, nr. impare de la nr. 1 - 63 și pt. nr. pare de la nr. 2 - 18)
129	-str. Vulcanului nr. 95
130	-str. DJ 112 A Codlea - Vulcan (toată)
131	-str. DJ Codlea - Dumbravița Km 1 - 200 (toată)
132	-str. Drumul Ștrandului (toată)
133	-str. Făgărașului (toată)
134	-str. Poiana Gâșeș (toată)



Zonarea Municipiului Codlea în vederea stabilirii impozitului pe terenul extravilan

ANEXA NR 2

ARABIL

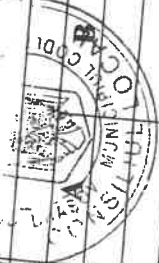
TARLA

FÂNETE SI PASUNI NATURALE

PĂDURI

TARLA

A	ARABIL				FÂNETE SI PASUNI NATURALE				PĂDURI				D
	TARLA				TARLA				TARLA				
	B	C	D		A	B	C	D	A	B	C	D	
51	32	52	32	51	11	9	1						1
53	77	80	34	53	13	10	3						2
54	78	81	40	54	14	22	4						3
76	82	88	49	74	16	30	5						4
79	83	95	145	79	17	36	34						6
124	84	96	152	84	18	42	41						4
125	85	97	161	124	19	43	62						7
126	86	98	166	125	28	44	152						8
27	87	106	170	159	29	45	161						11
	89	109	179	172	31	46	166						12
	90	111	180		32	47							20
	91	113			33	48							23
	92	116			35	50							24
	93	117			38	52							25
	94	136			56	55							26
	99	137			57	70							27
	102	138			58	88							34
	103	142			60	95							37
	104	153			61	96							58
	105	172			62	109							59
	107	175			63	111							60
	108	176			68	144							64
	110	182			73	146							65
	112				75	153							66
	114				76	155							67
	115				77	158							68
	116				83	162							69
	117				85	164							71
													72



ARABIL

TARLA

B

118

119

120

121

122

127

128

130

131

132

133

134

139

140

141

143

156

168

169

173

174

177

178

181

183

D

FÂNEȚE SI PASUNI NATURALE

TARLA

A

B

86

87

89

90

92

93

98

99

100

101

106

143

147

148

149

156

157

163

167

168

169

C

165

171

172

182

184

185

186

D

PĂDURI

TARLA

A

B

C

D

150

151

152

153

154

155

160

